

Код дисциплины	ДВМ.В.02
Название дисциплины	Инвентаризация объектов недвижимости
Объем дисциплины в кредитах ECTS	6
Семестр и год обучения	2 семестр, 1 год обучения
Цель дисциплины	<p>Все цели дисциплины обеспечивают достижение ЦОП</p> <p>ЦД1- знание порядка и основания для инвентаризации объектов недвижимости;</p> <p>ЦД2- государственное управление в сфере инвентаризации объектов недвижимости;</p> <p>ЦД3- способность проведения инвентаризации объектов недвижимости;</p> <p>ЦД4- выработка навыков по использованию современных способов предоставления услуг по инвентаризации объектов недвижимости.</p>
Пререквизиты дисциплины	<p>«Установление прав собственности и контроль использования земельных ресурсов и объектов недвижимости»,</p> <p>«Технические аспекты экспертизы и эксплуатации недвижимости».</p>
Результаты обучения дисциплины	<p>РО₁ - понимать проблемы инвентаризации объектов недвижимости;</p> <p>РО₂ - выполнять научно- исследовательские и производственные разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в области инвентаризации объектов недвижимости;</p> <p>РО₃ - составлять практические рекомендации по внедрению современных технологий по инвентаризации объектов недвижимости.</p> <p>РО₄ - управлять действующими комплексами инвентаризации объектов недвижимости.</p>
Метод оценивания	<p>Теоретический блок (текущая и опережающая СРС) -16 баллов</p> <p>Практический блок (расчетно-графическая работа) -28</p> <p>Исследовательский блок (проект, творческое задание)-40</p> <p>Учебно-организационный блок - 16</p> <p>Экзамен - 40</p>

<p>Количество наименований используемой литературы с указанием 2-3х основных учебников</p>	<ul style="list-style-type: none"> • журнал «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель» • Централизованный банк данных правовой информации Кыргызской Республики http://cbd.minjust.gov.kg/act/view/ru-ru/203908?cl=ru-ru
<p>Использование технико-исследовательского, компьютерного оборудования</p>	<p>Проект. Нормативно-правовые акты, регламентирующие получение достоверных количественных и качественных характеристик объектов капитального строительства Творческое задание. Составить требования к программно-технологическим комплексам в процессе технической инвентаризации объектов недвижимости.</p> <p>Расчетно-графическая работа. Получить сертификацию на оборудование. Заполнить технический паспорт.</p> <p>Проект. Составить план технического обслуживания приборов и оборудования.</p> <p>Творческое задание. Разработать пути снижения затрат на содержание и функционирование системы государственного учета и технической инвентаризации.</p> <p>Проект. Оценка эффективности системы технической инвентаризации в различных целях.</p> <p>Проект. Научно-техническая политика в области инвентаризации объектов недвижимости</p> <p>Проект. Программа внедрения инноваций в процесс технической инвентаризации объектов недвижимости.</p>
<p>Лабораторные работы / проекты</p>	<p>не предусмотрены</p>
<p>ФИО преподавателя</p>	<p>Исмаилова К.Ч., Кебеков А.Ж.</p>