

Код дисциплины	<u>ДСП.Г.06</u>
Название дисциплины	«Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости»
Объем дисциплины в кредитах ECTS	3
Семестр и год обучения	3 семестр, 2 год обучения
Цель дисциплины	<p>Все заявленные цели дисциплины направлены на достижение ЦОП</p> <p>ЦД1- знание порядка и основания для технической экспертизы и эксплуатации недвижимости;</p> <p>ЦД2- государственное управление в сфере технической экспертизы и эксплуатации недвижимости;</p> <p>ЦД3- способность проведения технической экспертизы и эксплуатации недвижимости;</p> <p>ЦД4- выработка навыков по использованию современных способов предоставления услуг по технической экспертизе и эксплуатации недвижимости.</p>
Пререквизиты дисциплины	«Установление прав собственности и контроль использования земельных ресурсов и объектов недвижимости», «Технические аспекты экспертизы и эксплуатации недвижимости», «Территориальное планирование и прогнозирование», «Инвентаризация объектов недвижимости», «Кадастр недвижимости», «Оценка недвижимости»
Результаты дисциплины обучения	<p>РОД₁ - понимать проблемы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;</p> <p>РОД₂ - выполнять научно- исследовательские и производственные разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в области управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;</p> <p>РОД₃ - составлять практические рекомендации по внедрению современных технологий управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;</p> <p>РОД₄ - управлять действующими комплексами управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;</p>
Метод оценивания	<p>Теоретический блок (текущая и опережающая СРС) -16 баллов</p> <p>Практический блок (круглый стол) -28</p> <p>Исследовательский блок (творческое задание)- 40</p> <p>Учебно-организационный блок - 16</p> <p>Экзамен - 40</p>

<p>Количество наименований используемой литературы с указанием 2-3х основных учебников</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Централизованный банк данных правовой информации Кыргызской Республики http://cbd.minjust.gov.kg/act/view/ru-ru/203908?cl=ru-ru
<p>Использование технико-исследовательского, компьютерного оборудования</p>	<p>Творческая работа. Состояние управления земельными ресурсами и недвижимостью в КР. Анализ современного состояния нормативно-правовой базы управления земельными ресурсами и недвижимостью. Совершенствование методологии управления земельными ресурсами и недвижимостью. Совершенствование механизма управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. Совершенствование информационной обеспеченности управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. Зарубежный опыт информационного обеспечения управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. Сравнительный анализ методов сбора и обновления информации. Применение зарубежного опыта при проведении сбора, систематизации, обновления и сохранения данных. Совершенствование управления государственными (муниципальными) земельными ресурсами и объектами недвижимости. Определение эффективности использования объектов государственной (муниципальной) недвижимости. Государственное управление земельными ресурсами в развитых странах. Особенности управления земельными ресурсами в странах с переходной экономикой.</p>
<p>Лабораторные работы / проекты</p>	<p>Не предусмотрены</p>
<p>ФИО преподавателя</p>	<p>Тологонова А.</p>